

BETAGTENSIEDLUNG HUWEL

Monatliche Mietzinse & Nebenkosten Huwel 8, seit 01.01.2017

Geschoss	Wohnungs-Nr.	Wohnfläche in qm	Anzahl Zimmer	Balkonfläche in qm	Mietzins in CHF	① Nebenkosten pauschal in CHF	② Bereitschafts- kosten Nofall- dienst in CHF	Gesamtkosten Einzelbelegung in CHF	WEG Vergünstigung in CHF
UG	1	66.00	2	Sitzplatz	1'195	255	60	1'510	kein WEG
UG	2	78.30	3	Sitzplatz	1'385	280	60	1'725	
EG	1	58.30	2	7.28	1'170	255	60	1'485	450
EG	2	58.30	2	7.28	1'170	255	60	1'485	450
EG	3	58.30	2	7.28	1'170	255	60	1'485	450
EG	4	58.30	2	7.28	1'170	255	60	1'485	450
2. OG	1	58.30	2	15.70	1'056	255	60	1'371	nicht WEG-Zuschuss berechtigt
2. OG	2	40.00	1	15.70	781	187	60	1'028	
2. OG	3	58.30	2	7.28	1'039	255	60	1'354	
2. OG	4	58.30	2	7.28	1'039	255	60	1'354	
2. OG	5	58.30	2	7.28	1'039	255	60	1'354	
2. OG	6	58.30	2	7.28	1'039	255	60	1'354	
2. OG	7	32.00	1	3.64	637	187	60	884	
2. OG	8	32.00	1	3.64	637	187	60	884	
2. OG	9	32.00	1	3.64	637	187	60	884	
2. OG	10	32.00	1	3.64	637	187	60	884	
3. OG	1	54.40	2	41.00	1'326	255	60	1'641	510
3. OG	2	56.60	2	40.60	1'326	255	60	1'641	510
3. OG	3	40.00	1	13.30	910	187	60	1'157	350
3. OG	4	70.00	3	38.12	1'466	280	60	1'806	560
3. OG	5	54.50	2	25.00	1'326	255	60	1'641	510
3. OG	6	40.00	1		706	187	60	953	272

① Strom privat & allgemein (anteilmässig), Heizung, Warmwasser, Abwasser, Kehricht, Gebäude-, Hausrat- & Haftpflichtversicherung, Radio- & TV-Anschluss sowie Konzession (SERAFE).

② Zuschlag Neben-/Bereitschaftskosten für 2. Person CHF 40.00 monatlich.

WEG-Vergünstigung wird nach Erhalt der behördlichen Bewilligung an Personen mit einem steuerbaren Einkommen unter 50'000 Franken pro Jahr gewährt. Die Vermögensgrenze liegt bei 144'000 Franken; 10 % der darüberliegenden Vermögenswerte werden zum Einkommen addiert.